



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
«ВОДОКАНАЛ»**

Топографический пер., д.12, г. Хабаровск, 680000

Тел.(4212) 73-80-64, факс (4212) 30-63-05

E-mail: aup@vodocanal.org

ОКПО 49263587, ОГРН 1032700305000

ИНН/КПП 2700001300/272150001

08.08.2017	№	738
На №	01-45/8975(23)	от 31.07.2017

Кому: Администрация города
Хабаровска Д А, С и З
Начальнику отдела
Ю.В. Шумилу

Адрес: Дикопольцева ул., д. 17,
г. Хабаровск, 680000

Тел/факс: 419842

тел. ОГП 30-48-88

Приемные дни: вторник, четверг с 9-00 до 12-00

Технические условия № 738

определяющие возможность подключения планируемого к строительству объекта капитального (некапитального) строительства к централизованной системе холодного водоснабжения города

1. Наименование объекта капитального (некапитального) строительства: **Земельный участок, формируемый под размещение индивидуального жилого дома в Железнодорожном районе города Хабаровска по пер. Трудовому с кадастровым номером 27:23:0041409:201**

2. Месторасположение земельного участка: **пер. Трудовой**

3. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе холодного водоснабжения города:

- общее максимальное водопотребление (max нагрузка)

3 куб. м/сут
куб. м/час

- гарантированный свободный напор в часы максимального водопотребления в точке подключения к водопроводной сети:

30 м

- зона водоснабжения: **ГОСВ**

4. Срок подключения: **в течение срока действия настоящих Технических условий**

5. Срок действия технических условий: **– 3 года.**

По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

6. Развитие инженерной инфраструктуры города:

7. Информация о плате за подключение:

На основании Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г №83, Федерального закона от 07.12.2011г №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013г. №644, необходимо провести плату за подключение к городской системе водоснабжения. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети 2309,78 руб. за 1 куб. м. в сутки заявленной потребляемой нагрузки.

Базовая ставка за протяженность водопроводных сетей 9050,98 тыс. руб./км.

Величина тарифа за протяженность зависит от диаметра прокладываемых сетей водопровода.

8. Точки подключения к централизованной системе холодного водоснабжения города: **подключение возможно к водопроводной линии Д-63 мм, проходящей по пер. Трудовому.**

9. Настоящие Технические условия определяют возможность подключения, не дают права на выполнение работ по проектированию, строительству сетей водоснабжения и подключению объекта к централизованной системе холодного водоснабжения города.
10. На основании настоящих Технических условий выполняется стадия «П» районных, квартальных, индивидуальных схем подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения города.
11. После получения градостроительного плана и правоустанавливающих документов на земельный участок, определения назначения объекта и подключаемых нагрузок заказчик в течение одного года с момента получения настоящих технических условий обращается с заявлением на заключение договора о подключении объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения города.
12. Обязательства МУП города Хабаровска «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения города прекращаются в случае, если правообладатель земельного участка не обратится в течение одного года с момента получения настоящих Технических условий с заявлением о подключении объекта.
13. Самовольные присоединения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения города подлежат немедленному отключению с предъявлением правообладателю земельного участка (заказчику) счета к оплате по возмещению суммы за израсходованную воду.
14. Правообладатель земельного участка, осуществивший самовольное подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения централизованной системы холодного водоснабжения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
15. Настоящие Технические условия разработаны на основании Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Федерального Закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении или водоотведении», Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
16. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о смене правообладателя.

И. о. главного инженера

Начальник ОПР

Ведущий инженер ОПР


В.Н. Сидоров


В.И. Ким


Т.П. Коченкова