



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
ФИЛИАЛ «ХАБАРОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»  
СП «ХАБАРОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

Адрес: Флегонтова ул., д. 13а, г. Хабаровск, 680023  
тел.: (4212) 36-47-25, факс: (4212) 64-41-49  
E-mail: priemnaya-xtc@dvgk.rao-esv.ru, http://www.dvgk.ru  
ОКПО 98099556, ОГРН 1051401746769, ИНН/КПП 1434031363/27230200

Начальнику отдела по подготовке и проверке  
выполнения технических условий  
Департамента архитектуры, строительства и  
землепользования Администрации  
г. Хабаровска

Ю.В. Шумилу

680000, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17

21.02.17 № 152-23.3/480

На № 01-45/1307(11)	от	06.02.2017
№ 01-45/1307(12)	от	06.02.2017
№ 01-45/1307(10)	от	06.02.2017
№ 01-45/1307(9)	от	06.02.2017
№ 01-45/1307(8)	от	06.02.2017
№ 01-45/1546(4)	от	08.02.2017
№ 01-45/1546(14)	от	08.02.2017
№ 01-45/1546(15)	от	08.02.2017

«О выдаче технических условий»

На Ваши запросы о выдаче технических условий подключения к централизованной системе теплоснабжения (далее ЦСТ) г. Хабаровска планируемых к строительству объектов капитального строительства в районах города Хабаровска, указанных в Таблице 1, структурное подразделение «Хабаровские тепловые сети» (далее СП «ХТС») сообщает, что указанные Вами объекты отсутствуют в утвержденной в Минэнерго РФ Схеме теплоснабжения города Хабаровска на период до 2031 года. В инвестиционной программе АО «ДГК» на 2016-2018 годы отсутствуют мероприятия по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений тепломагистралей ЦСТ г.Хабаровска, позволяющие обеспечить подключение указанных Вами объектов (Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 N 83 (ред. от 23.08.2014) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»).

Таблица 1

№ п/п	№ запроса	Объект и месторасположение земельного участка	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Ближайшая тепло-магистраль
1.	№ 01-45/1307(11) от 06.02.2017	Объект капитального строительства на земельном участке в Индустриальном районе г. Хабаровска, в районе ул.Двинской, кадастровый номер 27:23:0050233:108	0,3	ТМ-18
2.	№ 01-45/1307(12) от 06.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Краснофлотском районе г. Хабаровска, в районе ул.Оркестровой, кадастровый номер 27:23:0000000:28766	0,025	ТМ-33
3.	№ 01-45/1307(10) от 06.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе ул.Беговой, кадастровый номер 27:23:0040210:130	0,025	ТМ-31



Продолжение Таблицы 1

№ п/п	№ запроса	Объект и месторасположение земельного участка	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Ближайшая тепло-магистраль
4.	№ 01-45/1307(9) от 06.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Индустриальном районе г. Хабаровска, в районе ул.Глиной,16, кадастровый номер 27:23:0050217:60	0,025	ТМ-18
5.	№ 01-45/1307(8) от 06.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе ул.Шелеста,6, кадастровый номер 27:23:0040560:26	0,025	ТМ-32
6.	№ 01-45/1546(4) от 08.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Краснофлотском районе г. Хабаровска, в районе ул.Полякова, кадастровый номер не присвоен	0,025	ТМ-33
7.	№ 01-45/1546(14) от 08.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе ул.Крупской, кадастровый номер не присвоен	0,025	ТМ-31
8.	№ 01-45/1546(15) от 08.02.2017	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе ул.Чукотской кадастровый номер не присвоен	0,025	ТМ-32

В соответствии с п. 22 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 (ред. от 23.03.2016), «схема теплоснабжения подлежит ежегодно актуализации в отношении изменения тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, а также в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства».

Вопрос подключения к ЦСТ г.Хабаровска планируемых к строительству объектов капитального строительства, указанных в Таблице 1, будет рассмотрен после актуализации утвержденной Схемы теплоснабжения г.Хабаровска и включения соответствующих мероприятий в инвестиционную программу АО «ДГК» по развитию системы централизованного теплоснабжения города Хабаровска.

Также, напоминаем, что в настоящее время актуализацией схемы теплоснабжения на 2017 год занимается Администрация города Хабаровска, считаем, что Вам, целесообразно направлять Ваши запросы о решении вопроса по подключению тепловой нагрузки на земельных участках в г.Хабаровске, в Управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций Администрации г.Хабаровска

Главный инженер СП «ХТС»



Д.В. Козуб