



Управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций
Администрации города Хабаровска

Муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска "Тепловые сети"

Советская ул., д. 20, г. Хабаровск, 680011

тел./факс (4212) 56-21-90, e-mail: office@teploseti.net

ОКПО 03903636, ОГРН 1022701126799, ИНН / КПП 2702040135 / 272201001

16.10.18 № 4026

Департамент архитектуры,
строительства и землепользования
администрации г. Хабаровска
Начальнику отдела по подготовке и
проверке выполнения технических
условий

Ю.В. Шумилову

Дикопольцева ул., д., 17
г. Хабаровск, 680000

На Ваше обращение, на предоставление технических условий подключения к централизованной системе теплоснабжения г. Хабаровска, планируемого к строительству указанного ниже индивидуального жилого дома, сообщаем следующее:

№№	№ заявки	Наименование заявки	Подключ. нагр Гкал/час
1	От 10.10.2018 №01-45/11214(6)	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Индустриальном районе г. Хабаровска, в районе пер. Тюменского, уч.30, к/н 27:23:0051518:737	0,025

Для оценки целесообразности подключения потребителей к системе теплоснабжения, в данном случае к котельной по ул.Балашовской,7а, применена методика определения радиуса эффективного теплоснабжения, разработанная специалистами Некоммерческого партнерства «Российское теплоснабжение» (СТО НП «РТ» 70264433-2-1-2015). Настоящий стандарт организации применяется для принятия решения о целесообразности подключения объектов капитального строительства районов крупной застройки, объектов с тепловой нагрузкой не более 0,1 Гкал/час.

Для подключения объекта в районе пер. Тюменского, уч. 30, к/н 27:23:0051518:737, к тепловой сети от котельной по ул. Балашовской,7а с нагрузкой 0,025 Гкал/час, ориентировочно, необходимо построить трубопровод протяженностью 200 м. Капитальные затраты на строительство тепловой сети, определенные по НЦС 81-02-13-2017 (укрупненные нормативы цены строительства) для подключения вышеуказанного объекта составит 3 467 200 руб.

По причинам невозможности возврата затрат на строительство тепловых сетей в процессе их эксплуатации, и реализации передаваемой по этим сетям тепловой энергии, теплоносителя объект не входит в радиус эффективного теплоснабжения и присоединению к системе централизованного теплоснабжения не подлежит.

Директор

Крупин Федор Александрович
74 52 44

В.В. Добровольский