



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
ФИЛИАЛ «ХАБАРОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»  
СП «ХАБАРОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

Адрес: Флегонтова ул., д. 13а, г. Хабаровск, 680023  
тел.: (4212) 38-47-25, факс: (4212) 64-41-49  
E-mail: priemlaya-xtc@dvvgk.ru-essv.ru, http://www.dvvgk.ru  
ОКПО 98099556, ОГРН 1051401740769, ИНН/КПП 1434031363/27230208

22.12.2016 № 152-23.3/9067

№	№ 01-45/19392(37)	от	09.12.2016
№	01-45/19392(38)	от	09.12.2016
№	01-45/19392(39)	от	09.12.2016
№	01-45/19392(40)	от	09.12.2016
№	01-45/19392(41)	от	09.12.2016
№	01-45/19392(35)	от	09.12.2016
№	01-45/19392(36)	от	09.12.2016

Начальнику отдела по подготовке и проверке  
выполнения технических условий  
Департамента архитектуры, строительства и  
землепользования Администрации  
г. Хабаровска  
Ю.В. Шумилу  
680000, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, 17

«О выдаче технических условий»

На Ваши запросы о выдаче технических условий подключения к централизованной системе теплоснабжения (далее ЦСТ) г. Хабаровска планируемых к строительству объектов капитального строительства в районах города Хабаровска, указанных в Таблице 1, структурное подразделение «Хабаровские тепловые сети» (далее СП «ХТС») сообщает, что указанные Вами объекты отсутствуют в утвержденной в Минэнерго РФ Схеме теплоснабжения города Хабаровска на период до 2031 года. В инвестиционной программе АО «ДГК» на 2016-2018 годы отсутствуют мероприятия по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений тепломагистралей ЦСТ г.Хабаровска, позволяющие обеспечить подключение указанных Вами объектов (Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 N 83 (ред. от 23.08.2014) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»).

Таблица 1

№ п/п	№ запроса	Объект и месторасположение земельного участка	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Ближайшая тепло-магистраль
1.	№ 01-45/19392(37) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе проезда Повторного, 2а, кадастровый номер 27:23:0040531:47	0,025	ТМ-33
2.	№ 01-45/19392(38) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе ул.Ветка, 44, кадастровый номер 27:23:0041835:24	0,025	ТМ-19

Продолжение Таблицы 1

№ п/п	№ запроса	Объект и месторасположение земельного участка	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Ближайшая тепломагистраль
3.	№ 01-45/19392(39) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Индустриальном районе г. Хабаровска, в районе ул.Королевской,9, кадастровый номер 27:23:0051623:49	0,025	ТМ-17
4.	№ 01-45/19392(40) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Индустриальном районе г. Хабаровска, в районе ул.Столичной,4, кадастровый номер 27:23:0051623:45	0,025	ТМ-17
5.	№ 01-45/19392(41) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Индустриальном районе г. Хабаровска, в районе ул.Королевской,19, кадастровый номер 27:23:0051623:19	0,025	ТМ-17
6.	№ 01-45/19392(35) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Кировском районе г. Хабаровска, в районе пер.Некрасова,6, кадастровый номер 27:23:0020306:2	0,025	ТМ-32
7.	№ 01-45/19392(36) от 09.12.2016	Индивидуальный жилой дом на земельном участке в Железнодорожном районе г. Хабаровска, в районе ул.Камской,27, кадастровый номер 27:23:0040822:45	0,025	ТМ-32

В соответствии с п. 22 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 (ред. от 23.03.2016), «схема теплоснабжения подлежит ежегодно актуализации в отношении изменения тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, а также в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства».

Вопрос подключения к ЦСТ г.Хабаровска планируемых к строительству объектов капитального строительства, указанных в Таблице 1, будет рассмотрен после актуализации утвержденной Схемы теплоснабжения г.Хабаровска и включения соответствующих мероприятий в инвестиционную программу АО «ДГК» по развитию системы централизованного теплоснабжения города Хабаровска.

Также, напоминаем, что в настоящее время актуализацией схемы теплоснабжения на 2017 год занимается Администрация города Хабаровска, считаем, что Вам, целесообразно направлять Ваши запросы о решении вопроса по подключению тепловой нагрузки на земельных участках в г.Хабаровске, в Управление энергообеспечения, топлива, инженерных коммуникаций Администрации г.Хабаровска

Главный инженер СЦ «ХТС»



Д.В. Козуб