



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
ФИЛИАЛ «ХАБАРОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»  
СП «ХАБАРОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

Место нахождения филиала: 680023, г. Хабаровск, ул. Флегонтова, 13а  
Адрес для корреспонденции: 680023, г. Хабаровск, ул. Флегонтова, 13а  
тел.: (4212) 36-47-25, факс: (4212) 26-64-49  
E-mail: priemnaya-xtc@dgk.ru, http://www.dvgk.ru  
ОКПО 98099556, ОГРН 1051401746769, ИНН/КПП 1434031363/272302001

19.02.2019 № 152-23.11/227

На № 01-71/1542(4) от 14.02.2019

Начальнику отдела по подготовке и  
проверке выполнения технических  
условий Департамента архитектуры,  
строительства и землепользования  
Администрации г. Хабаровска

Ю.В. Шумилу

680000, г. Хабаровск,  
ул. Дикопольцева, 17

### О выдаче технических условий

На Ваш запрос от 14.02.2019 исх.№ 01-71/1542(4) о выдаче технических условий подключения к централизованной системе теплоснабжения (далее ЦСТ) г. Хабаровска планируемого к строительству индивидуального жилого дома на земельном участке в Железнодорожном районе города Хабаровска в районе ул.Боевой с кадастровым номером 27:23:0041715:195 с тепловой нагрузкой 0,025 Гкал/час, структурное подразделение «Хабаровские тепловые сети» (далее СП «ХТС») сообщает следующее.

Порядок подключения, вновь создаваемого или созданного объекта, но не подключенного к системе теплоснабжения, регламентируется ст. 14 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», а также «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2018г №787 (далее – Правила №787).

На момент Вашего обращения в соответствующей точке тепломагистрали ТМ-31 АО «ДГК» отсутствует техническая возможность подключения к ЦСТ г.Хабаровска тепловой нагрузки объекта на указанном земельном участке. В утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе АО «ДГК» на 2019-2023 гг. отсутствуют мероприятия по развитию системы

теплоснабжения и снятию технических ограничений, обеспечивающих техническую возможность подключения данного объекта к системе теплоснабжения.

Указанный объект не учтен в Схеме теплоснабжения города Хабаровска на период до 2033 года, актуализированной на 2018 год и утвержденной приказом Министерства энергетики РФ от 07.05.2018 № 362. В соответствии с п. 10 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 (ред. от 03.04.2018 №405), схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации

Вопрос подключения к ЦСТ г. Хабаровска планируемого к строительству капитального объекта на земельном участке, указанном в Вашем запросе, будет рассмотрен теплоснабжающей организацией после внесения объекта в актуализированную Схему теплоснабжения г.Хабаровска и включения соответствующих мероприятий в инвестиционную программу АО «ДГК».

Главный инженер



Д.В. Козуб