



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
«ВОДОКАНАЛ»

Топографический пер., д.12, г. Хабаровск, 680000

Тел.(4212) 73-80-64, факс (4212) 30-63-05

E-mail: [aup@vodocanal.org](mailto:aup@vodocanal.org)

ОКПО 49263587, ОГРН 1032700305000

ИНН/КПП 2700001300/272150001

16.10.2018 № 836

На № 01-45/11214(17) от 10.10.2018

Кому: Администрация города  
Хабаровска Д А, С и З  
Начальнику отдела  
Ю.В. Шумилу

Адрес: Дикопольцева ул., д. 17,  
г. Хабаровск, 680000

Тел/факс: 419842

тел. ОПР 30-48-88

Приемные дни: вторник, четверг с 9-00 до 12-00

## Технические условия № 836

определяющие возможность подключения планируемого к строительству объекта капитального (некапитального) строительства к централизованной системе холодного водоснабжения города

1. Наименование объекта капитального (некапитального) строительства: **Земельный участок, формируемый под размещение объекта капитального строительства в Индустриальном районе города Хабаровска в районе пер. Тюменский с кадастровым номером 27:23:0051518:737**

2. Месторасположение земельного участка: **пер. Тюменский**

3. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе холодного водоснабжения города:

- общее максимальное водопотребление (тах нагрузки)

3 куб. м/сут  
куб. м/час

- гарантированный свободный напор в часы максимального водопотребления в точке подключения к водопроводной сети:

30 м

- зона водоснабжения: водозабор «Красная речка\*»

4. Срок подключения: **в течение срока действия настоящих Технических условий**

5. Срок действия технических условий: **– 3 года.**

**По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.**

6. Развитие инженерной инфраструктуры города:

7. Информация о плате за подключение:

На основании Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г №83, Федерального закона от 07.12.2011г №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013г. №644, необходимо провести плату за подключение к городской системе водоснабжения. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети 2309,78 руб. за 1 куб. м. в сутки заявленной потребляемой нагрузки.

Базовая ставка за протяженность водопроводных сетей 9050,98 тыс. руб./км.

Величина тарифа за протяженность зависит от диаметра прокладываемых сетей водопровода.

8. Точки подключения к централизованной системе холодного водоснабжения города: **водопроводная линия Д - 225 мм (ПНД), проходящая по ул. Щербаковской**

9. Настоящие Технические условия определяют возможность подключения, не дают права на выполнение работ по проектированию, строительству сетей водоснабжения и подключению объекта к централизованной системе холодного водоснабжения города.

10. На основании настоящих Технических условий выполняется стадия «Г» районных, квартальных, индивидуальных схем подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения города.

11. После получения градостроительного плана и правоустанавливающих документов на земельный участок, определения назначения объекта и подключаемых нагрузок заказчик в течение одного года с момента получения настоящих технических условий обращается с заявлением на заключение договора о подключении объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения города.

12. Обязательства МУП города Хабаровска «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения города прекращаются в случае, если правообладатель земельного участка не обратится в течение одного года с момента получения настоящих Технических условий с заявлением о подключении объекта.

13. Самовольные присоединения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения города подлежат немедленному отключению с предъявлением правообладателю земельного участка (заказчику) счета к оплате по возмещению суммы за израсходованную воду.

14. Правообладатель земельного участка, осуществивший самовольное подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения централизованной системы холодного водоснабжения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Настоящие Технические условия разработаны на основании Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Федерального Закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении или водоотведении», Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

16. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о смене правообладателя.

И. о. главного инженера

Начальник ОПП

Ведущий инженер ОПП

В.Н. Сидоров

В.И. Ким

Т.П. Коченкова





МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ГОРОДА ХАБАРОВСКА  
«ВОДОКАНАЛ»

Топографический пер., д.12, г. Хабаровск, 680000

Тел.(4212) 73-80-64, факс (4212) 30-63-05

E-mail: [aup@vodocanal.org](mailto:aup@vodocanal.org)

ОКПО 49263587, ОГРН 1032700305000

ИНН/КПП 2700001300/272150001

16.10.2018 № 1165/52

На № 01-45/11214(7) от 10.10.2018

Кому: Администрация города  
Хабаровска Д А, С и З  
Начальнику отдела  
Ю.В. Шумилову

Адрес: Дикопольцева ул., д. 17,  
г. Хабаровск, 680000

тел. ОПР 30-48-88

Приемные дни: вторник, четверг с 9-00 до 12-00

Об отсутствии возможности подключения  
к централизованной системе водоотведения

МУП города Хабаровска «Водоканал» сообщает, что подключение к системе водоотведения города индивидуального жилого дома на земельном участке в Индустриальном районе города Хабаровска, в районе пер. Тюменского, уч. 30, кадастровый номер 27:23:0051518:737, не представляется возможным, в связи с отсутствием в данном районе сетей канализации централизованной системы водоотведения.

И.о. главного инженера

В.Н. Сидоров