



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА ХАБАРОВСКА
«ВОДОКАНАЛ»

Топографический пер., д.12, г. Хабаровск, 680000

Тел.(4212) 73-80-64, факс (4212) 30-63-05

E-mail: aup@vodocanal.org

ОКПО 49263587, ОГРН 1032700305000

ИНН/КПП 2700001300/272150001

09.02.2017 № 80

На № 01-45/1237(5) от 02.02.2017

Кому: Администрация города
Хабаровска Д А, С и З
Начальнику отдела
Ю.В. Шумилову

Адрес: Дикопольцева ул., д. 17,
г. Хабаровск, 680000

Тел./факс: 419842

тел. ОГП 30-48-88

Приемные дни: вторник, четверг с 9-00 до 12-00

Технические условия № 80

определяющие возможность подключения планируемого к строительству
объекта капитального (некапитального) строительства
к централизованной системе водоотведения города

1. Наименование объекта капитального (некапитального) строительства: **Земельный участок, формируемый для размещения многоквартирного индивидуального жилого дома в Железнодорожном районе города Хабаровска, в районе ул. Рябиновой, кадастровый номер 27:23:0040224:64**

2. Месторасположение земельного участка: **ул. Рябиновая**

3. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к системе водоотведения города:
- общее максимальное водоотведение (тах нагрузка) **3 куб. м/сут
куб. м/час**

4. Срок подключения объекта: **в течение срока действия настоящих Технических условий**

5. Срок действия технических условий - **3 года.**

По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

6. Развитие инженерной инфраструктуры города:

7. Информация о плате за подключение:

На основании Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83, Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 Вам необходимо произвести плату за подключение к городской системе водоотведения.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети составляет **1769,23 руб./куб. м в сут.**
Базовая ставка за протяженность канализационных сетей составляет **6 487,42 тыс. руб./км.**
Величина тарифа за протяженность зависит от диаметра прокладываемых сетей канализации.

8. Точки подключения к централизованной системе водоотведения: **согласован прием сточных вод через частные сети канализации коттеджного поселка в границах улиц Абрикосовой - Листопадной - Калиновой. Технические условия подключения получить у владельцев канализационных сетей.**

9. Настоящие Технические условия определяют возможность подключения, не дают права на выполнение работ по проектированию, строительству сетей канализации и подключению объекта к централизованной системе водоотведения города.

10. На основании настоящих Технических условий выполняется стадия «П» районных, квартальных, индивидуальных схем подключения объекта к централизованной системе водоотведения города.

11. После получения градостроительного плана и правоустанавливающих документов на земельный участок, определения назначения объекта и подключаемых нагрузок заказчик в течение одного года с момента получения настоящих технических

условий обращается с заявлением на заключение договора о подключении объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения города.

12. Обязательства МУП города Хабаровска «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к централизованной системе водоотведения города прекращаются в случае, если правообладатель земельного участка не обратится в течение одного года с момента получения настоящих технических условий с заявлением о подключении объекта.

13. Правообладатель земельного участка, осуществивший самовольное подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения централизованной системы водоотведения города, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о смене правообладателя.

16. Настоящие Технические условия разработаны на основании Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Федерального Закона от 7.12.2011 г. №416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении», Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83.

Главный инженер

Начальник ОПР

Инженер ОПР

К.В. Домнин

В.И. Ким

Г.Ф. Бакуменко